

Эксперт: Замоскворечье
Телефон: +7 (925) 010-47-97
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 226682

РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА АРХИТЕКТОРА ВЛАСОВА, 6

Сдается помещение свободного назначения
357 000 рублей

Предлагаем в аренду коммерческое помещение свободного назначения в Москве, по адресу: улица Архитектора Власова, 6. Объект расположен на 2 этаже 20-этажного жилого дома и имеет отдельный вход с улицы. Общая площадь — 504 м², высота потолков 3 м, в помещении предусмотрены сигнализация, центральное отопление, приточная вентиляция и центральное кондиционирование. Есть 1 мокрая точка. Удобная транспортная доступность: до метро Профсоюзная пешком около 8 минут. Район отличается активным трафиком и комфортной инфраструктурой — рядом работают магазины, кафе и сервисные службы, развита сеть общественного транспорта. Благодаря расположению и отдельному входу помещение подходит для организаций, которым важны заметность и удобство для клиентов. Длительный срок аренды и прямая аренда обеспечивают понятные условия для стабильной работы.

Возможное
назначение

бытовые услуги, ателье одежды, коммерция, интернет магазин,
клиентский офис, клиника, косметика, косметология, свободное
назначение, учебный центр

Тип сделки	Аренда	Тип здания	Жилой дом
Тип недвижимости	Коммерческая	Минимальный срок аренды	11
Подтип	ПСН	Вход	Отдельный с улицы
Метро	Профсоюзная	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Жилое
Время до метро	8 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	2	Форма налогообложения	НДС включен
Этажей	20	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	3 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	504 м ²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-07-22 10:44:11

